

А К Т № 4 от 26 июля 2022 г
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Городской округ город Бор, с.Кантаурово, ул.Заречная, д.76, лит.а
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г.о.г. Бор
(указать местоположение МКД)

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная администрацией городского округа города Бор в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Бор, на основании договора №3 от 10.02.2017 года с Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик), на основании Постановления администрации городского округа город Бор №4393 от «01» сентября 2015 г. под председательством:

Ворошилов А.Г.
начальник Управления ЖКХ и благоустройства
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Городской округ город Бор, с.Кантаурово, ул.Заречная, д.76, лит.а
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Капитальный ремонт фасада
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО "Технокон"
(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком: № 1568845 от 29.06.2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО "АСМ "Поволжье-Центр"
(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО "Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории Нижегородской области"
(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 1568845 от 29.06.2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 3 235 305 (Три миллиона двести тридцать пять тысяч триста пять) руб. 58 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны представителем НКО "Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории Нижегородской области"

(указать наименование организации)

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет:

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

11. Настоящий акт составлен в 5 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Капитальный ремонт фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Городской округ город Бор, с.Кантаурово, ул.Заречная, д.76, лит.а

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель технического заказчика

Ворошилов А.Г. Начальник

Управления ЖКХ и благоустройства

Ф.И.О, должность

действует на основании Постановления городского округа г.Бор №4393 от 01.09.2015

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО "Технокон"

(указать наименование организации)

Директор Осокин Р.В.

Ф.И.О, должность

действует на основании устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО "Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории
Нижегородской области"

(указать наименование организации)

Ведущий инженер отдела капитального ремонта "Север" Железнов С.В..

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании приказа от 23.07.2020 г. №204.

Представитель управляющей компании

Сельсовет Кантауровский АО ЖКХ "Каликинское"

(указать наименование организации)

Директор Галанин Е.В.

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании устава

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Нижегородской области»

Сельсовет Кантауровский АО ЖКХ "Каликинское"
Директор Галанин Е.В.

(указать наименование организации)

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании _____

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ
(согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____